WWW.PRESTIGIMMO.FR
PHOTOGRAPHIES PAR DRONES
Tél. 04 92 969 969

Prestigimmo.fr
Sophia Antipolis

GESTION LOCATIVE
TRANSACTION COMMERCIALE
contact@prestigimmo.fr

3 900 €

Location saisonnière villa
5 pièces
Surface : 250 m²

Surface terrain : 1500 m²
Exposition : sud ouest
Vue : mer panoramique
Eau chaude : electrique
État intérieur : neuf

Prestations :
Piscine 11 X 5, Chauffage par le sol, Jacuzzi spa, Climatisation Réversible, Double vitrage, Arrosage automatique, Portail automatique, Quartier calme

4 chambres
3 terrasses
3 salles de bains
3 toilettes
2 garages
5 parkings
1 cave

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel
09/05/2025 - Prix T.T.C

Villa 01120 Vallauris

Disponible à partir du 01/10/2024, location meublée DE SEPTEMBRE A JUIN 2025. Villa de 2014 Moderne de 250m² terrain 1500m², Sur les hauteurs de Vallauris limite Antibes sur mer panoramique Cap d'Antibes. Location meublée de septembre à juin, Possibilité de louer en longue durée à l'année à 6 700€. Loyer 3900€/mois (edf et eaux à reprendre) Entretien piscine et jardin inclus. Caution 2 mois de loyers. Honoraire agence 3900€ TTC Bail meublé saisonniere Piscine 11X5, Jacuzzi, 4 chambres, clim. Réversible, chauffage au sol, prestation haut de Gamme. Votre Contact DI PONIO Fabrice 06.20.96.65.51 Gérant Possibilité résidence principale 13€ le m²

Prestigimmo.fr - 2791, Ch. de St Bernard, Sophia Antipolis accès N°1, Porte 19, Bât. B - 06220 Vallauris Cedex
Tél. +33 (0)4 92 96 99 69 - contact@prestigimmo.fr

Carte professionnelle n°80 préfecture des Alpes Maritimes - RCS ANTIBES 452 118 409
Code NAF 6831Z - SIRET 452 118 409 00013 - Document non contractuel