

Prix sur demande

Achat appartement

1 pièce

Surface : 29 m²

Surface séjour : 16 m²

Année construction : 1974

Exposition : Nord ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Calme, Résidence sécurisée, Vue dégagée,
Grand rangement, Stores électriques

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

25/11/2025 - Prix T.T.C



Appartement 1534 Mouans-Sartoux

Mouans-Sartoux Studio de 29m2 lumineux avec mezzanine et grand rangement.

Situé au 2^e étage sur 4 d'une résidence calme, ce studio lumineux offre une vue dégagée et un agencement optimisé. Espace séjour agréable avec coin salon, mezzanine en bois avec couchage, et grand dressing/rangement intégré en dessous, une cuisine indépendante équipée, une salle de bain avec wc.

Chauffage et eau chaude collectifs, faibles charges. Idéal investisseur ou premier achat. Une place de parking, une cave. Commerces, bus, train à proximité à pied.

Votre contact : Gregory Monard 06 52 07 63 83 ACI Agence commerciale
Honoraires à la charge du vendeur Géorisques : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site

Géorisques <https://www.georisques.gouv.fr>

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 224 €

Bien en copropriété

51 lots dans la copropriété



Prestigimmo.fr - 2791, Ch. de St Bernard, Sophia Antipolis accès N°1, Porte 19, Bât. B - 06220 Vallauris Cedex
Tél. +33 (0)4 92 96 99 69 - contact@prestigimmo.fr